

LEFEVRE Fabien
37 Avenue des Mouettes
83310 GRIMAUD
Tel: 06 43 29 84 37
Mail: lefevrefab@wanadoo.fr

A l'attention de M. le Président de la commission d'enquête
Communauté de Communes Conques-Marcillac
La Maison du Territoire
Commission d'enquête publique
28 Avenue Gustave Bessières
12330 Marcillac-Vallon

Objet: Avis Enquête Publique PLUi

Grimaud, le 04 octobre 2024

Madame, Monsieur,

Dans le cadre de l'enquête publique du PLUi, je me permets de vous solliciter pour examiner ma demande de modification de classement d'une parcelle de terrain que nous détenons, mon frère, mes trois sœurs et moi-même, à Solsac sur la commune de Salles-La-Sources sous la nomenclature cadastrale section AD 167.

Ce terrain de 3225 m² appartenait à nos parents depuis de nombreuses années et nous en avons hérité aux décès de nos parents, en 2015 notre mère et en 2023 notre père. Ce dernier s'étant aperçu en 2022 que celui-ci avait fait l'objet d'une modification de classement en 2013, avait interpellé vos services pour réévaluer ce changement. La réponse qui lui avait été transmise était d'interroger la commission du PLUi en 2024, ce que je fais à sa place maintenant qu'il n'est plus là pour le faire.

Comme je vous le signalais auparavant, cette parcelle a été classée constructible pendant longtemps puis déclassée. Actuellement, Elle est partiellement artificialisée avec l'implantation d'un double garage et d'une partie carrossable pour circuler avec des voitures.

De ce fait, nous aimerions que vous reconsidériez votre position sur son classement, d'agricole à constructible. Nous ne demandons pas que la totalité soit changée mais au moins 1000 à 1500 m² afin que nous puissions construire un pied à terre et ainsi garder un lieu de rencontre familiale à Solsac, lieu d'origine de notre famille maternelle.

Dans l'attente de votre réponse et en espérant que vous prendrez en considération notre demande, veuillez agréer, Madame, Monsieur, mes sincères salutations.

Fabien LEFEVRE